

Forslag til ændring af vedtægter

§ 4 Lokalplan

4.1 Ejendommen er i henhold til Lokalplan 19A - for kolonihaveområdet H/F Maglebylund fastlagt til kolonihaveformål, jf. lov om kolonihaver og lokalplanens bestemmelser herom.

4.2 Hvert enkelt parcel skal i vej- og sideskel hegnes med ligusterhæk. I skel i baghave hegnes med nøddehæk.

Af vedtægterne får vi indtryk af, at også 4.2 er indeholdt i lokalplanen, men det er ikke korrekt forstået.

I lokalplan 19A fra 2007 står der om dette emne:

Ubebyggede arealer:

8.1 Til hegn om havelodderne i delområde 1, må kun anvendes levende hegn.

Hækkene mod de interne veje og mod nabolodder, må maksimalt være 1,80 m høje.

8.2 Plankeværker o. lign. kan alene tillades til hegning i haveloddernes indbyrdes bagskel, i en maksimal højde på 1,80 m.

Vi foreslår, at nuværende vedtægt § 4 Lokalplan ændres til:

4.1 Ejendommen er i henhold til Lokalplan 19A - for kolonihaveområdet H/F Maglebylund fastlagt til kolonihaveformål, jf. lov om kolonihaver og lokalplanens bestemmelser herom.

4.2 Til hegn om havelodderne i delområde 1, må kun anvendes **levende hegn til naboer** og kun med **ligusterhæk mod de interne veje**.

Plankeværker o. lign. kan alene tillades til hegning i haveloddernes indbyrdes bagskel.

Hæk/hegn mod de interne veje og mod nabolodder, må maksimalt være 1,80 m høje.

Hensigten med vores forslag er at lovliggøre de allerede eksisterende plankeværker og hegn til naboer. Om du vil fortsætte med din nøddehæk eller noget andet bestemmer du selv sammen med din bagbo. Hegn til naboer er også frit valg, men det skal være levende hegn alt i maksimalt 180 cm som nu og ligusterhæk mod interne veje.

Med venlig hilsen

Ingrid Lauridsen, have 269 og

Gynther Petersen, have 271